

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью
Специализированный Застройщик
«Современник»**
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)
Комсомольская улица, дом 83, помещение 36в
город Кострома, 156000
(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

От 7 декабря 2018 года

№ 44-RU 44328000-304 2018

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный 9-этажный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-2-1-3-0151-18 23 ноября 2018 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:040320:333
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:040320
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 00000000005727, утвержден распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 25.04.2017 года № 430-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная Творческая Мастерская «ВБ – Проект» г. Кострома, 2018 год;
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
Общая площадь (кв. м):		6597,84	Площадь участка (кв. м):	3473,0
Объем (куб. м):		19712,58	в том числе подземной части (куб. м):	700,2
Количество этажей (шт.):		9	Высота (м):	32,0
Количество подземных этажей (шт.):		-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):		864,57		
Иные показатели:		Площадь жилой части – 2360,43 кв.м; Общая площадь квартир – 4856,92 кв.м; Количество квартир –99; Класс энергетической эффективности – В.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Юных Пионеров улица, 92		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	_____		
	Протяженность:	_____		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____		
	Иные показатели:	_____		

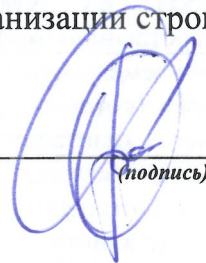
Срок действия настоящего разрешения - до "7" января 2020 года
в соответствии с проектом организации строительства

**Исполняющий обязанности главы
Администрации города Костромы**

(должность уполномоченного лиц органа,
осуществляющего выдачу разрешения строительство)

"7" декабря 2018 года

М.П.



(подпись)

О. В. Болоховец

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 года

М.П.